

NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

Linhas & Fontes, Unipessoal Lda., contribuinte n.º508870003, com sede na Rua Condes da Folgosa, n.º49, r/c, união das Freguesias de Ponte da Barca, Vila Nova de Muia e Paço Vedro de Magalhães, concelho de Ponte da Barca, declara que o preço proposto para execução da empreitada de “Reparação de danos provocados por infiltrações no Centro Interpretativo Fernão de Magalhães” tem por base os valores dos materiais utilizados na execução dos trabalhos de construção e nos respetivos trabalhos preparatórios.

Em relação aos trabalhos preparatórios, estes estão centralizados no desmonte de elementos de madeira e de gesso e na limpeza de parede em pedra e de elementos metálicos. Trata-se de um conjunto de tarefas onde apenas será utilizada a mão-de-obra e respetivos pequenos equipamentos. Tendo em conta o tempo necessário para realizar este conjunto de tarefas, o desgaste dos equipamentos necessários, bem como a respetiva despesa referente ao transporte a vazadouro dos materiais sobrantes, estipulou-se o valor de 3719.60euros.

Relativamente aos trabalhos de construção, o valor indicado tem por base a duração de cada tarefa e a tipologia dos materiais a aplicar, devidamente indicada no caderno de encargos. Os preços unitários indicados enquadram-se, em média, nos que são praticados no mercado atual. Os trabalhos de construção implicam um custo de 6961.00euros.

Mais se indica que, como é óbvio, o preço tem em conta a localização da empreitada em relação à sede da empresa. Pelo facto da empresa se localizar no mesmo concelho e freguesia, implica uma redução no custo das deslocações de mão-de-obra e equipamentos.

A realização dos dois tipos de trabalho implica um custo de 10680.60euros, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Ponte da Barca, 07 de setembro de 2015