

Licença especial para obras inacabadas

CMPB.R.037.00



Praça Dr. António Lacerda, 4980-620 Ponte da Barca
Telef.: 258 480 180 | Fax: 258 480 189 | NIF: 505676770
www.cmpb.pt | e-mail: geral@cmpb.pt

**Exmo. Sr.
Presidente da Câmara Municipal de Ponte da Barca**

Identificação do(a) Requerente

Nome / Designação:						
Domicílio / Sede:						
Freguesia:	Concelho:	Código Postal:				
BI / CC / Passaporte:	Validade:	NIF:	C.A.E.:			
Telefone:	Fax:	Email:				
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Proprietário(a)	<input type="checkbox"/> Usufrutuário(a)	<input type="checkbox"/> Locatário(a)	<input type="checkbox"/> Administração condomínio	<input type="checkbox"/> Outra qualidade:	

Requer a CONCESSÃO DE LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS INACABADAS, ao abrigo do art.º 88º, do RJUE, uma vez que existe interesse na conclusão da obra por não ser aconselhável a demolição por razões ambientais, urbanísticas, técnicas ou económicas.

Alvará de Obras N.º / / , **no Processo GSP** / N.º / Ano

Requer que V. Ex.ª. lhe conceda / **meses, e anexa os seguintes documentos:**

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Certidão da conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, emitida há menos de um ano;
- Declaração de titularidade de alvará emitido pelo InCI, I.P., com habilitações adequadas à natureza e valor da obra, ou título de registo emitido por aquela entidade, com subcategorias adequadas aos trabalhos a executar;
- Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de Setembro;
- Declaração comprovativa da validade da inscrição do diretor técnico da obra em associação pública de natureza profissional;
- Memória descritiva e justificativa para efeitos de reconhecimento do interesse na conclusão da obra;
- Fotografias atualizadas e a cores dos diferentes alçados do edifício ou área de intervenção, sob diferentes ângulos (mínimo 10*15cm);
- Estimativa do custo da obra em falta;
- Calendarização da execução da obra em falta;
- Livro de Obra (a devolver em simultâneo com o aditamento ao alvará);
- Ficha dos elementos estatísticos, devidamente preenchida.

Autorizo a notificação por via de correio eletrónico, cujo endereço é o acima indicado.

Pede deferimento,

Ponte da Barca, / de / de
O(A) Requerente,

BI/CC: / , emitido em / Arquivo(BI): /

Dados a preencher pelo(a) signatário(a), nos termos do DL 250/96, de 24 de Dezembro

A preencher pelo(a) responsável pela verificação:

- O pedido está instruído com os elementos necessários.
- Existem deficiências ou omissões na instrução do pedido, tendo sido informado o(a) requerente da provável rejeição liminar. Contudo, por sua insistência, foi aceite.