Ponte
da Barca
Município

EDITAL

HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO DO ESPAÇO MUNICIPAL PARA FINS NÃO HABITACIONAIS DO IMÓVEL SITO NA TRAVESSA DO RODO Nº 28

--- Dr. Augusto Manuel dos Reis Marinho, Presidente da Câmara Municipal de Ponte da Barca, faz saber que no uso de competência conferida por deliberação tomada em reunião de câmara realizada no dia um de outubro de dois mil e vinte seis, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou realizar uma hasta pública para arrendamento para fins não habitacionais do imóvel sito na travessa do rodo nº 28.

1) Objeto da Hasta Pública/ Arrendamento

A hasta pública tem por objeto o arrendamento, para fins não habitacionais, do piso superior do prédio urbano , propriedade do Município de Ponte da Barca, situada na Travessa do Rodo nº 28, conforme planta do Anexo VI do Caderno de Encargos. Destina-se o imóvel ao exercício da atividade de comércio/serviços.

2) A Praça e a Licitação

A praça/ato público terá lugar no dia 04 de dezembro de 2026, pelas 11h00, no Paços do Concelho, sito na Praça Dr. António Lacerda, 4980-620 Ponte da Barca.

O valor base de licitação é de 850,00€ (oitocentos e cinquenta euros), mensal, com lanços mínimos de 20,00€ (vinte euros).

3) Prazo de Arrendamento

O prazo de arrendamento é de 10 anos (dez), renovável uma única vez por igual período de tempo.

4) Caução

O adjudicatário deverá prestar caução correspondente ao valor de duas rendas mensais, destinada a garantir o cumprimento das obrigações contratuais.

5) Propostas

As propostas devem ser apresentadas de acordo com o Anexo I e acompanhadas dos documentos previstos no Programa do Procedimento,entregues em subscrito fechado e lacrado junto do Balcão Único de Atendimento do Município de Ponte da Barca ,até às 17horas do dia 03 de dezembro de 2026, na Praça Doutor António Lacerda, 4980-620 Ponte da Barca,devendo ser endereçadas à Unidade de Finanças , Património e Compras Públicas do Município de Ponte da Barca, contra recibo ou, em alternativa, através de envio via CTT,em correio registado e com aviso de receção, desde que sejam recebidas até ao termo do prazo para apresentação de propostas.

6) Outras Informações

As demais condições do arrendamento estão mencionadas nas peças do procedimento que poderão ser consultadas no site do Município de Ponte da Barca, www.cmpb.pt ou na Unidade de Finanças, Património e Compras Públicas do Município de Ponte da Barca.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor que são ser afixados nos locais de costume.

Ponte da Barca, 22 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,

Dr. Augusto Manuel dos Reis Marinho

Praça Doutor António Lacerda – 4980-620 – Ponte da Barca
Telefone 258 480 180 - Fax 258 480 189 Email: geral@cmpb.pt